



“CONSTRUCCIÓN DEL SEGUNDO INVERNADERO COMERCIAL EN LA PARROQUIA BELLAVISTA, CANTÓN PAQUISHA, PROVINCIA ZAMORA CHINCHIPE”.



ING. TATIANA CALVA REYES
PRESIDENTA DEL GADPR BELLAVISTA

Administración 2023-2027

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PARROQUIA BELLAVISTA



1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

1.1. Tipo de solicitud de Dictamen

Solicitud de dictamen de prioridad.

1.2. Nombre del proyecto

CONSTRUCCIÓN DEL SEGUNDO INVERNADERO COMERCIAL EN LA PARROQUIA BELLAVISTA, CANTÓN PAQUISHA, PROVINCIA DE ZAMORACHINCHIPE.

1.3. Unidad Administrativa Financiera UDAF

Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial Rural de Bellavista. Ruc: 196014225001

1.4. Entidad Operativa Desconcentrada (EOD), ejecutora del Proyecto:

Unidad Operativa: Departamento de Planificación del GAD Parroquial Rural de Bellavista.

1.5. Ministerio Coordinador

No aplica

1.6. Sector, Subsector y Tipo de Inversión

Tipo de inversión

Tabla 1. Tipo de inversión.

MACRO SECTOR	SECTOR	CÓDIGO	SUBSECTOR	TIPO DE INVERSIÓN
Fomento a la producción	Agricultura, ganadería y Pesca	C1502	Agricultura, agroindustria y Alimentos	Infraestructura

Fuente: Guía para la presentación de programas y proyectos de inversión pública. Elaboración: Técnico del GADPR Bellavista.

1.7. Plazo de Ejecución

Considerando todo lo necesario para el logro del propósito del proyecto, se determina un plazo 3 meses (ejecución para la construcción de la obra 30 días y para el cierre de convenio 60 días).



Trabajando Juntos...



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PARROQUIA BELLAVISTA



1.8. Monto Total

El presente proyecto tiene una inversión total de 13444.10 dólares. De los cuales el aporte del GAD Parroquial de Bellavista es de 9110.43 dólares de los cuales 925.00 dólares corresponde a fiscalización y 8185.43 dólares representa a la inversión de contratación de obra que representa a materiales y mano de obra. Por parte de AGROPZACHIN E.P aportará 4333.67 dólares que corresponde a la donación de materiales.

Ilustración 1. Monto total de inversión.

ACTIVIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	SUB-TOTAL	APORTE GADP BELLAVISTA	APORTE AGROPZACHIN EP.	COSTO TOTAL
COMPONENTE 1						
APORTE DE LA EMPRESA PÚBLICA PARA EL FOMENTO AGROPECUARIO Y PRODUCTIVO DE ZAMORA CHINCHIPE AGROPZACHIN EP.: (DONACIÓN DE MATERIALES)	GLOBAL	4333.67	4333.67		4333.67	4333.67
COMPONENTE 2						
APORTE DEL GADPB DE MATERIALES Y MANO DE OBRA	GLOBAL	8185.43	8185.43	8185.43		8185.43
FISCALIZACIÓN	GLOBAL	925.00	925.00	925.00		925.00
TOTAL DE INVERSIÓN		13444.10	13444.10	9110.43	4333.67	13444.10

Elaboración: Técnico del GADPR Bellavista

1.9. Base legal

De acuerdo al marco legal vigente, el presente proyecto se apega a lo estipulado en el código ORGÁNICO DE ORGANIZACIÓN TERRITORIAL, AUTONOMÍA Y DESCONCENTRALIZACIÓN COOTAD en sus artículos:

✓ **Art. 64: Funciones.** - Son Funciones del gobierno autónomo descentralizado parroquial rural:

g) Fomentar la inversión y el desarrollo económico especialmente de la economía popular y solidaria, en sectores como la agricultura, ganadería, artesanía y turismo, entre otros, en coordinación con los demás gobiernos autónomos descentralizados;

✓ **Art. 65:** Competencias exclusivas del gobierno autónomo descentralizado parroquial rural. - Los gobiernos autónomos descentralizados parroquiales rurales ejercerán las siguientes competencias exclusivas, sin perjuicio de otras que se determinen:

d) Incentivar el desarrollo de actividades productivas comunitarias la preservación de la biodiversidad y la protección del ambiente.

2. DIAGNOSTICO Y PROBLEMA



Trabajando Juntos...



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PARROQUIA BELLAVISTA



2.1. Descripción de la situación actual del sector, área o zona de intervención y de influencia por el desarrollo del proyecto.

El proyecto denominado, “CONSTRUCCIÓN DEL SEGUNDO INVERNADERO COMERCIAL EN LA PARROQUIA BELLAVISTA, CANTÓN PAQUISHA, PROVINCIA DE ZAMORA CHINCHIPE”, va encaminado a incentivar la agricultura en los productores de la localidad.

La parroquia Bellavista, en la actualidad está en una etapa de desarrollo, es una parroquia joven, fue creada 18 de septiembre del 2007 y publicado en el registro Oficial N° 172.

Se encuentra ubicada en la provincia de Zamora Chinchipe, cantón Paquisha entre las coordenadas 3°52'13,68"S y 78° 40'32,20" O, entre los 800 msnm y a los 2074 msnm, limitado por el norte y este con la parroquia Los Encuentros; al sur con Paquisha y; al oeste con Triunfo-Dorado. La temperatura varía entre rangos de 16°C en la partes altas y 24°C en parte bajas concernientes a la parroquia.

La Parroquia Bellavista cuenta con 5 Barrios rurales principales, con una población de 301 habitantes hasta el año 2019.

Tabla 2. Población de la Parroquia Bellavista 2019

Población de la Parroquia Bellavista 2019			
Barrio	Nro. habitantes	Superficie por km	Densidad poblacional hab/km2
Bellavista	115	15.67	7
Ingapirca	67	2.43	28
Chichis	72	4.23	17
El Playón	24	32.03	1
San Francisco	23	5.69	4
Total	301	60.05	5

Fuente: PDYOT 2019-2023 Bellavista.

Elaboración: Técnico del GADPR Bellavista

Tabla 3. Población de la parroquia Bellavista 2022.

AÑO CENSAL	Bellavista		Total, cantonal
	Hombre	Mujer	
2010	150	151	301
2022	215	225	440

Fuente: INEC, Censos de población y vivienda 2010 y 2022

Elaboración: GAD de la parroquia Bellavista, 2024.

Según el Censo de Población y Vivienda de 2022, la parroquia Bellavista tiene **440 habitantes** con tendencia al incremento poblacional en los próximos años, de los cuales, 215 son hombre y 225 son mujeres; la edad promedio de sus habitantes es de 26 años; los



Trabajando Juntos...

Calle Claudio Macas entre Chichitza y Sr. de la Buena Muerte

0986511153 – 0968546531

secretaria@gadpbellavista.gob.ec

Bellavista -Paquisha - Zamora Ch.

Gad Bellavista



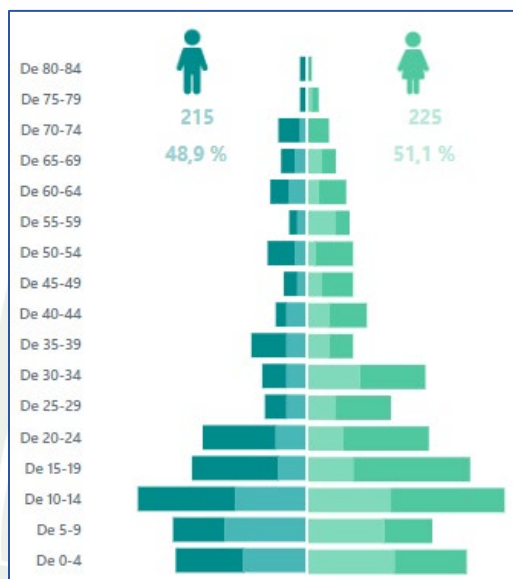
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PARROQUIA BELLAVISTA



hogares tienen en promedio 2,5 hijos. La población de niños es de 113 personas; los adolescentes son 80 personas; con 97 personas los jóvenes representan el 22%; en cambio, la población adulta (30 a 64 años) es de 120 personas; por otro lado, la población de adultos mayores es de 30 personas y representan el 6,8%. El mayor segmento de personas está en el rango de 30 a 64 años (27,3%).

Esta tabla será útil para analizar tendencias demográficas, como el crecimiento de la población y posiblemente cambios en la distribución por género a lo largo del tiempo en la zona de bellavista.

Ilustración 2. Estructura de la población por sexo y edad, Bellavista 2022.



Fuente: INEC, Censos de población y vivienda 2022

Elaboración: GAD de la parroquia Bellavista, 2024

2.2. ANÁLISIS DE OFERTA Y DEMANDA

Oferta

Actualmente, en la vía que conecta a la parroquia Bellavista a Velo de Ninfa no se cuenta con infraestructura vial adecuada para el desarrollo turístico, lo que impide que los visitantes propios y extraños no vean a este sector como un atractivo para visitar.

Al no tener una infraestructura vial adecuado en el tramo para el desarrollo turístico, el déficit corresponderá a la totalidad de la demanda existente. Al descartarse opciones a largo plazo que permitan poseer una vía asfaltada, de acuerdo con los análisis de alternativas que se presentan en la ingeniería del proyecto, se concluye que la oferta actual es nula.

Demanda



Trabajando Juntos...

📍 Calle Claudio Macas entre Chichitza y Sr. de la Buena Muerte

0986511153 – 0968546531

secretaria@gadpbellavista.gob.ec

Bellavista -Paquisha - Zamora Ch.

Gad Bellavista



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PARROQUIA BELLAVISTA



Población de Referencia

Como población de referencia se ha considerado los habitantes de la provincia de Zamora Chinchipe, tanto en lo urbano como en lo rural, dando un total de **110.973 habitantes**, que de acuerdo al censo realizado por el INEC en el año 2022 se encuentra distribuido de la siguiente forma:

Tabla 4. Población urbana y rural a nivel provincial, 2022

PROVINCIA	2022	
	Rural	Urbana
Zamora Chinchipe	59.549	51.424
Total, provincial		110.973

Fuente: INEC, Censo de población y vivienda 2022
Elaboración: GAD de la parroquia Bellavista, 2024

Población Demandante Potencial

Se refiere a la parte de la población de referencia que potencialmente requiere los bienes o servicios ofertados por el proyecto. Para este proyecto se considera como población demandante potencial a los habitantes del cantón Paquisha. La población potencialmente demandante representa el 4,27% de la población de la provincia de Zamora Chinchipe, que es de **4.737 habitantes**.

Tabla 5. Población urbana y rural de la parroquia Bellavista, 2022

CANTÓN	2022	
	Urbana	Rural
Nuevo Ouito		2.044
Paquisha	1.583	670
Bellavista		440
Total, cantonal por área	1.583	3.154
Total, cantón Paquisha		4.737

Fuente: INEC, Censo de población y vivienda 2022
Elaboración: GAD de la parroquia Bellavista, 2024

Población Demandante Efectiva

Para determinar la población demandante efectiva se considera al número de habitantes de la parroquia Bellavista, conforma al Censo 2022:

ESTUDIO DE POBLACIÓN POR SEXO		
SEXO	POBLACION	PORCENTAJE



Trabajando Juntos...



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PARROQUIA BELLAVISTA



Hombres	215	48,86 %
Mujeres	225	51,14 %
TOTAL	440	100 %

Fuente: INEC, Censo de población y vivienda 2022

Elaboración: GAD de la parroquia Bellavista, 2024

El 48,86% de la población encuestada en los sectores a intervenir en este estudio corresponde a hombres, mientras que las mujeres representan un 51,14%.

Proyección de la población demandante efectiva

Periodo de diseño

Se entiende por periodo de diseño, en cualquier obra de ingeniería civil, el número de años durante los cuales una obra determinada ha de prestar con eficiencia el servicio para el cual fue diseñada.

Para el presente proyecto se ha adoptado un periodo de diseño de **20 años**, de acuerdo a lo que establecen las normas para estudio y diseño de infraestructuras viales.

Para el cálculo de la población futura se realizó las proyecciones de crecimiento utilizando por lo menos tres métodos (Método aritmético, geométrico y exponencial).

El método adoptado para el cálculo del índice de crecimiento poblacional es el método geométrico, según el cual se realiza el siguiente análisis que se muestra a continuación:

$$r = \left(\frac{Pob2010}{Pob2022} \right)^{\frac{1}{n}} - 1$$

En conclusión, para este proyecto se trabajará con una tasa de crecimiento de la parroquia Bellavista de 3,21%.

Métodos utilizados para la proyección poblacional

Método Aritmético

$$Pf = Pa (1 + i * t)$$

Dónde:

Pf: Población futura

Pa: Población actual (440)

i: Tasa de crecimiento poblacional (3,21%)

t: Período de diseño (20 años)

Método Geométrico

$$Pf = Pa (1 + i)^t$$

Dónde:



Trabajando Juntos...



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PARROQUIA BELLAVISTA



- Pf: Población futura
Pa: Población actual (440)
i: Tasa de crecimiento poblacional (3,21%)
t: Período de diseño (20 años)

Método Exponencial

$$Pf = Pa (e^{r \cdot t})$$

Dónde:

- Pf: Población futura
Pa: Población actual (440)
i: Tasa de crecimiento poblacional (3,21%)
t: Período de diseño (20 años)

Primero, se procede con el cálculo de la proyección poblacional al periodo 2024, para partir con esa información como año base 0:

AÑO	POBLACION FUTURA			PROMEDIO
	Aritmético	Geométrico	Exponencial	
2022	440	440	440	440
2023	468	468	468	468
2024	483	483	484	483

Pobreza

Las necesidades insatisfechas en la mayoría de la zonas alejadas o rurales son muy comunes en el Ecuador a pesar de que a nivel nacional se trata de generar políticas y medidas que ayuden al desarrollo económico de los habitantes del país aún existen brechas grandes de pobreza.

Como es el caso de la parroquia Bellavista, una parroquia alejada que a pesar de estar incluido dentro del territorio de explotación minera los mecanismos que se han ejecutado no han generado mejoras considerables. En la parroquia existe una tasa de pobreza por necesidades básicas insatisfechas del 96.35% que equivales al 290 de 301 de la población de la parroquia.

2.3.Producción agrícola



Trabajando Juntos...



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PARROQUIA BELLAVISTA



Bellavista, se caracteriza por ser una parroquia agropecuaria, con actividades agrícolas puntuales que permiten generar recursos para el auto consumo y comercialización de excedentes como yuca, caña, plátano, maíz, guineo, naranjilla, zapallo, fréjol, papaya, piña y naranja.

Los productos que se comercializan regularmente son: maíz, plátano y naranja.

Dentro de las hortalizas los habitantes de bellavista, producen zanahoria, tomate, cebolla hoja, pepino, pimientos, perejil, culantro, acelga, lechuga de repollo y de la churona.

Ilustración 3. Producción agrícola de Bellavista.



Fuente: Técnico del GADP Bellavista.

2.4. Identificación del problema.

En la parroquia Bellavista, debido a las características de su relieve, clima y suelos, las personas se dedican en gran medida a la agricultura y a actividades de ganadería en extensas áreas de terreno. Muchas familias cultivan huertos familiares que sirven para su



Trabajando Juntos...

📍 Calle Claudio Macas entre Chichitza y Sr. de la Buena Muerte

0986511153 – 0968546531
secretaria@gadpbellavista.gob.ec

Bellavista -Paquisha - Zamora Ch.
Gad Bellavista



propio sustento, y en algunos casos, los excedentes se comercializan a nivel parroquial y cantonal.

Además, existen productores destacados por la cantidad de productos agrícolas que enfrentan una limitante: las constantes precipitaciones pluviales de la zona. Estas lluvias excesivas provocan la pérdida de la mayoría de los sembríos, por lo que se hace necesario optar por soluciones como el cultivo en huertos o invernaderos cubiertos con geomembranas o láminas plásticas de polietileno. No obstante, debido al alto costo de estas estructuras, las familias se ven limitadas a producir en pequeños huertos familiares.

Actualmente, las familias de la parroquia Bellavista cuentan con algunos huertos familiares de menores dimensiones, contruidos principalmente con estructuras de madera o tubos galvanizados, pero algunos de ellos no cuentan con óptimos micro/climas para un buen desarrollo de los productos agrícolas.

Sin embargo, debido a la demanda comercial que tiene la parroquia, el Gobierno Parroquial Rural de Bellavista se ve en la necesidad de construir un segundo invernadero comercial el mismo que tendrá una buena acogida por los productores como lo fue el primero ya que este segundo invernadero ayudará a seguir dinamizando la economía local y aumentará el número de las personas beneficiarias.

Tomando en cuenta que el primer invernadero comercial fue un éxito, las personas que trabajan actualmente en la agricultura usando el invernadero comercial se han convertido en medianos emprendedores con gran potencial y eso ha permitido abrir nuevos mercados, no solo en el campo de la agricultura sino en la producción de productos como mermeladas. Permitiéndoles así a mas productores visualizar que la agricultura es una excelente fuente de trabajo.

2.5. Justificación del proyecto

Los invernaderos permiten la producción durante todo el año en regiones que presentan condiciones climáticas adversas o extremas, facilitando la planificación de la producción, al controlar la temperatura y humedad se acelera el crecimiento de los cultivos permitiendo que la cosecha se realice en menos tiempo.

Los rendimientos son mayores que a campo abierto, se produce más en poco espacio de terreno y además se facilita el control de las plagas y enfermedades.

Se puede controlar la temperatura y humedad conservando los suelos porque promueven el cultivo en el mismo suelo en varias oportunidades. En este mismo sentido los invernaderos protegen a las plantas de las heladas, granizadas, nevadas y bajas



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PARROQUIA BELLAVISTA



temperaturas en general, además se utiliza el agua eficientemente y de forma controlada.

Las plantas y los productos están menos expuestos a la contaminación del aire.

Si bien es cierto la producción de hortalizas a menor escala no genera beneficios económicos. Es por ello que como GAD parroquial rural, el reto económico no basta solo con incrementar sino con entrelazar mercados específicos para que estos productos puedan competir a nivel de provincia. Es por ello que gracias al primer invernadero comercial y invernaderos familiares construidos en administraciones anteriores hoy en día se puede ya visualizar resultados, gracias al apoyo continuo de la nueva gestión, con semillas, apoyo técnico y promoción de sus productos.

El éxito del primer invernadero comercial ha marcado un hito importante en el ámbito agrícola, ha impulsado el surgimiento de una nueva generación de **medianos emprendedores** con un gran potencial. Estos emprendedores, a través del uso innovador de los invernaderos, han logrado no solo **abrir nuevos mercados** en el campo de la agricultura tradicional, sino que también han incursionado en la **producción de productos derivados**, como las mermeladas.

Este auge de la agricultura en invernaderos ha tenido un impacto positivo en diversos aspectos como:

- ✓ **Diversificación agrícola:** Los invernaderos han permitido a los productores diversificar sus cultivos, ampliando la oferta de productos disponibles en el mercado y reduciendo la dependencia de temporadas y condiciones climáticas específicas.
- ✓ **Se han abierto nuevos mercados:** La producción en invernaderos en la Parroquia Bellavista ha abierto nuevas oportunidades para la comercialización de productos agrícolas, tanto a nivel local, cantonal y provincial. Esto ha permitido a los productores acceder a nuevos mercados y aumentar sus ingresos.
- ✓ **Actualmente ya existe emprendimiento rural:** El éxito de los invernaderos en la parroquia ha impulsado el emprendimiento en las zonas rurales, generando nuevas oportunidades de empleo y contribuyendo al desarrollo local. Los medianos



Trabajando Juntos...



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PARROQUIA BELLAVISTA



emprendedores que trabajan en este sector se han convertido en agentes clave de la transformación económica y social de sus comunidades.

- ✓ **Han fortalecido la seguridad alimentaria:** Los invernaderos en la parroquia Bellavista han permitido una producción más controlada y eficiente, lo que se traduce en una mayor seguridad alimentaria para la población.

Convirtiéndose en fuente de inspiración para otros productores, quienes han visto en la agricultura una excelente fuente de trabajo y una oportunidad para desarrollar sus propios negocios.

En definitiva, los invernaderos familiares y el comercial han tenido un impacto positivo en la parroquia Bellavista y han iniciado a transformar el sector agrícola, impulsando el emprendimiento, la diversificación, la seguridad alimentaria y la generación de nuevas oportunidades en las zonas rurales. La historia de estos medianos emprendedores es un ejemplo inspirador de cómo la innovación y el trabajo duro pueden conducir al éxito en un sector tan importante como la agricultura. Pero es importante seguir ampliando las infraestructuras sobre todo de invernaderos comerciales para que quienes no cuentan con terrenos o invernaderos pequeño puedan iniciar a producir y mejorar sus condiciones económicas y calidad de vida.

Con estos antecedentes y con el propósito de mejorar la calidad de vida de las familias de la parroquia Bellavista a través de la repotenciación de las actividades agrícolas, la diversificación de los alimentos que consumen y el incremento de su economía generando ingresos por productos agrícolas el Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial de Bellavista tiende a fortalecer el sector económico productivo a través de la construcción de un segundo Invernadero comercial, en donde se encuentra asentado el primer invernadero debido a que este lugar es apropiado para su construcción por las propiedades del suelo, topografía y ubicación siendo la Quebrada Chichitza una fortaleza para proceso de riego porque este recurso hídrico actualmente ya abastece a la cisterna existente y permitirá reducir los costos del riego en el invernadero.



Trabajando Juntos...



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PARROQUIA BELLAVISTA



Por otro lado, las autoridades del Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial de Bellavista comprometidas en fomentar la economía popular y solidaria en sectores como la agricultura, ganadería entre otros: manifiestan la importancia del proyecto.

Que, de acuerdo al Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización COOTAD en su **Art. 65. lit. (d)** establece que son competencias exclusivas del GAD parroquial: Incentivar el desarrollo de actividades productivas comunitarias la preservación de la biodiversidad y lo protección del ambiente: ...

En virtud de ello, el Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquia de Bellavista del Cantón Paquisha designará los recursos necesarios para que se ejecute el proyecto “CONSTRUCCIÓN DEL SEGUNDO INVERNADERO COMERCIAL EN LA PARROQUIA BELLAVISTA, CANTÓN PAQUISHA, PROVINCIA DE ZAMORA CHINCHIPE”.

2.6. Ubicación geográfica e impacto territorial

El terreno donde se implementará el segundo invernadero comercial es a continuación del primer invernadero comercial existente el cual se localiza en el Barrio Ingapirca, parroquia Bellavista.

Tabla 6. Coordenadas de implantación del primer invernadero existente.

COORDENADAS DEL PRIMER INVERNADERO EXISTENTE			
	X		Y
Pa1		759407.0099	9571326.4445
Pa2		759412.4341	9571302.0400
Pa3		759356.3038	9571289.5643
Pa4		759350.8796	9571313.9687

Elaboración: Técnico del GADP Bellavista.

Fuente: Equipo técnico topográfico de GAD Cantonal Paquisha.

El terreno posee una topografía bastante regular y de vegetación baja, en sus cercanías se encuentra la quebrada Chichitza, lo que será de gran ayuda para implementar el sistema de riego.



Trabajando Juntos...



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PARROQUIA BELLAVISTA



Tabla 7. Coordenadas de implantación del segundo invernadero.

COORDENADAS DEL SEGUNDO INVERNADERO COMERCIAL		
	X	Y
P1	759412.4341	9571302.0400
P2	759418.6197	9571274.2100
P3	759371.2731	9571263.6959
P4	759338.0830	9571256.3190
P5	759326.4751	9571308.5445
P6	759365.0894	9571291.5170

Elaboración: Técnico del GADP Bellavista.

Fuente: Equipo técnico topográfico de GAD Cantonal Paquisha.

2.7. Matriz de marco lógico

Objetivos generales del proyecto.

- Construir un segundo invernadero comercial en la parroquia Bellavista.

Objetivo específico.

- Fomentar la economía popular y solidaria en los productores de la parroquia.
- Proporcionar el apoyo y asesoramiento técnico a los productores agrícolas de la parroquia Bellavista.
- Ejecutar y fiscalizar el 100% de la obra.

Línea base del proyecto.

Existe:

- 1 invernadero comercial
- Existen 33 invernaderos de huerto familiares entregados hasta la actualidad.

Tabla 8. DESCRIPCIÓN DE CANTIDADES.

INVERNADEROS COMERCIALES	
LUGAR	CATIDAD
INGAPIRCA INVERNADERO COMERCIAL	1
TOTAL, DE INVERNADEROS COMERCIALES	1



Trabajando Juntos...

Calle Claudio Macas entre Chichitza y Sr. de la Buena Muerte

0986511153 – 0968546531
secretaria@gadpbellavista.gob.ec

Bellavista -Paquisha - Zamora Ch.
Gad Bellavista



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PARROQUIA BELLAVISTA



INVERNADERO DE HUERTOS FAMILIARES	
BELLAVISTA	14
INGAPIRCA	7
PAQUISHA	2
SAN FRANCISCO	8
PLAYON	1
CHICHIS	1
TOTAL	33

Elaboración: Técnico del GADP Bellavista.

2.8.Marco Lógico

Proyecto: “CONSTRUCCIÓN DEL SEGUNDO INVERNADERO COMERCIAL EN LA PARROQUIA BELLAVISTA, CANTÓN PAQUISHA, PROVINCIA DE ZAMORA CHINCHIPE”.

JERARQUÍA DEL OBJETIVO	INDICADORES	MEDIOS DE VERIFICACIÓN	SUPUESTOS
PROPÓSITO			
Fortalecimiento de la soberanía alimentaria a través de la implementación de un segundo invernadero comercial	Al concluir el proyecto la parroquia Bellavista contará con un segundo invernadero comercial en estructura metálica destinado a la producción y provisión de alimentos.	<ul style="list-style-type: none"> - Ficha de producción de alimentos. - Convenios - Contratos - Actas de entrega y recepción - Informes - Fotografías 	Recursos económicos oportunos
RESULTADOS			
Implementar un invernadero para la producción y provisión de alimentos sanos para el consumo humano y así	Al finalizar el primer trimestre del 2025, los productores de la parroquia Bellavista contarán con un segundo invernadero de	<ul style="list-style-type: none"> - Ficha de producción de alimentos. - Convenios - Contratos 	Disponibilidad financiera. Apoyo de otras instituciones públicas y privadas.



Trabajando Juntos...

0986511153 – 0968546531
secretaria@gadpbellavista.gob.ec

Bellavista -Paquisha - Zamora Ch.
Gad Bellavista



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PARROQUIA BELLAVISTA



garantizar la soberanía alimentaria de la parroquia Bellavista.	carácter comercial en estructura metálica destinados a la producción y provisión de alimentos.	<ul style="list-style-type: none"> - Actas de entrega y recepción - Informes - Fotografías 	
Extender el apoyo y asesoramiento técnico a los productores de los huertos familiares.	Al finalizar primer trimestre del 2025, se capacitarán a los beneficiarios del invernadero comercial	Registro de productores de la capacitación	Coordinación con otras instituciones públicas y privadas.

Elaboración: Técnico del GADPR Bellavista.

2.8.1 Matriz de involucrados

MATRIZ DE INVOLUCRADOS				
	GRUPO	ENTIDAD	INTERES	AMPARO
CONSTRUCCIÓN DEL SEGUNDO INVERNADERO COMERCIAL EN LA PARROQUIA BELLAVISTA, CANTÓN PAQUISHA, PROVINCIA DE ZAMORA CHINCHIPE	Estatad	EMPRESA PUBLICA AGROPZACHI N .E.P	Promover la soberanía alimentaria.	LEY ORGÁNICA PARA LA PLANIFICACIÓN INTEGRAL DE LA CIRCUNSCRIPCIÓN TERRITORIAL ESPECIAL AMAZÓNICA
	Estatad	GAD PARROQUIAL BELLAVISTA	Promover el desarrollo agrícola y soberanía alimentaria de los habitantes de la parroquia.	CONSTITUCIÓN DE LA REPÚBLICA COPLAFIP LEY ORGÁNICA DE EDUCACIÓN INTERCULTURAL.

Elaboración: Técnico del GADP Bellavista.

Como se puede observar en la matriz de involucrados los actores principales, representan a instituciones públicas y locales que promueven el desarrollo y están presentes en el área de influencia del proyecto. A esto se puede sumar la participación de las familias beneficiadas del presente proyecto.

2.8.2 Indicador de resultados

Los indicadores a nivel de propósito que describen los resultados logrados al finalizar la ejecución del proyecto son:

INDICADORES DE RESULTADO



Trabajando Juntos...

0986511153 – 0968546531
secretaria@gadpbellavista.gob.ec

Bellavista -Paquisha - Zamora Ch.
Gad Bellavista



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PARROQUIA BELLAVISTA



- Al finalizar el primer trimestre del año 2025, la parroquia Bellavista contará con un segundo invernadero de carácter comercial.
- Al finalizar el primer trimestre del año 2025, se habrá ejecutado el 100% de la obra.

3. ANÁLISIS INTEGRAL.

3.1 Vialidad Técnica

El proyecto se ejecutará mediante contratación de menor cuantía con el apoyo de AGROPZACHIN E.P, Y GAD PARROQUIAL DE BELLAVISTA.

-AGROPZACHIN el apoyo será por medio de materiales.

GAD PARROQUIAL BELLAVISTA: El aporte será con la elaboración del proyecto, seguimiento técnico, contratación.

- Replanteo y nivelación
- EXCAVACION A MANO
- Hormigón s. f'c=210 Kg/cm² (PLINTOS)
- ACERO DE REFUERZO fy=4200 Kg/cm²
- Canal recolector de aguas lluvias de Tool galvanizado 1/32, según diseño
- TENSORES DE 1/2 para invernadero
- Bajantes de D 4" AALL
- Suministro e instalación de manguera multiuso flex 1 1/2" 60 PSI
- Suministro e instalación de manguera para riego (16mm) por goteo
- Acero estructural
- suministro e instalación de malla saram
- Suministro e instalación de cable acerado # 4 (7 hilos)

4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

Para la construcción del proyecto “CONSTRUCCIÓN DEL SEGUNDO INVERNADERO COMERCIAL EN LA PARROQUIA BELLAVISTA, CANTÓN PAQUISHA, PROVINCIA DE ZAMORA CHINCHIPE”, se requiere realizar los trabajos que se detallan a continuación:

Es importante indicar que algunos de los materiales necesarios para la ejecución de algunos rubros serán gestionados por el GAD PARROQUIAL RURAL DE



Trabajando Juntos...



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PARROQUIA BELLAVISTA



BELLAVISTA ante la empresa Pública AGROPZACHIN a continuación, se detallan los materiales que serán gestionados:

Tabla 9. Descripción de aportes y Rubros.

CONSTRUCCIÓN DEL SEGUNDO INVERNADERO COMERCIAL EN LA PARROQUIA BELLAVISTA, CANTÓN PAQUISHA, PROVINCIA DE ZAMORA CHINCHIPE.

COMPROMISOS DE LA EMPRESA PÚBLICA PARA EL FOMENTO AGROPECUARIO Y PRODUCTIVO DE ZAMORA CHINCHIPE AGROPZACHIN EP.:					
Nro.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	Unidad	Cantidad	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	TUBO REDONDO GALVANIZADO DE 2" e=2mm	U	68	25.4	1727.2
2	TUBO REDONDO GALVANIZADOS 3" e=2mm	U	5	43.95	219.75
3	TUBO CUADRADO GALVANIZADO DE 3" e=2mm	U	5	39.85	199.25
4	PLÁSTICO DE INVERNADERO UV (ROLLO 100 x 7m)	Rollo	1.5	700	1050
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA SARÁN PARA VIVERO (100 x 4,20m)	Rollo	1	130.43	130.43
6	GRAPAS PARA INVERNADERO (CAJA)	Caja	2	3.57	7.14
9	MANGUERA PARA RIEGO (16MM) POR GOTEIO	Rollo	2	500	1000
	TOTAL APORTE AGROPZACHIN.EP:				4333.77
COMPROMISOS DE LA CONTRAPARTE GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL DE BELLAVISTA:					
Nro.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	Unidad	Cantidad	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
GAD001	REPLANTEO Y NIVELACIÓN	M2	770.06	1.19	916.37
GAD002	EXCAVACION A MANO	M3	6.15	14.13	86.90
GAD003	Hormigon s. f" c=210 Kg/cm2 (PLINTOS)	M3	6.15	231.21	1,421.94
GAD004	ACERO DE REFUERZO fy=4200 Kg/cm2	KG	255.74	2.65	677.71
GAD005	Canal recolector de aguas lluvias de Tool galvanizado 1/32, según diseño	M	32.05	22.63	725.29
GAD006	TENSORES DE 1/2 para invernadero	U	12.00	5.86	70.32
GAD007	Bajantes de D 4" AALL	M	12.00	11.54	138.48



Trabajando Juntos...

0986511153 – 0968546531
secretaria@gadpbellavista.gob.ec

Bellavista -Paquisha - Zamora Ch.
Gad Bellavista



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PARROQUIA BELLAVISTA



GAD008	Suministro e instalación de manguera multiuso flex 1 1/2" 60 PSI	M	71.25	13.14	936.23
GAD009	Suministro e instalación de manguera para riego (16mm) por goteo	M	805.20	2.16	1,739.23
GAD010	Acero estructural	KG	42.93	3.05	130.94
GAD011	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA SARAM	M2	448.70	2.32	1,040.98
GAD012	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE ACERADO #4(7 HILOS)	ROLLO	1.00	301.04	301.04
TOTAL, APOORTE GAD PARROQUIAL BELLAVISTA					8.185,43

5. ARREGLOS INSTITUCIONALES

El presente proyecto tiene una inversión total de 13444.10 dólares.

De los cuales el aporte del GAD Parroquial de Bellavista es de 9110.43 dólares de los cuales 925.00 dólares corresponde a fiscalización y 8185.43 dólares representa a la inversión de contratación de obra que representa a materiales y mano de obra.

Por parte de AGROPZACHIN E.P aportará 4333.67 dólares que corresponde a la donación de materiales.

Tabla 10. Arreglos institucionales.

ACTIVIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	SUB-TOTAL	APOORTE GADP BELLAVISTA	APOORTE AGROPZACHIN EP.	COSTO TOTAL
COMPONENTE 1						
APORTE DE LA EMPRESA PÚBLICA PARA EL FOMENTO AGROPECUARIO Y PRODUCTIVO DE ZAMORA CHINCHIPE AGROPZACHIN EP.: (DONACIÓN DE MATERIALES)	GLOBAL	4333.67	4333.67		4333.67	4333.67
COMPONENTE 2						
APORTE DEL GADPB DE MATERIALES Y MANO DE OBRA	GLOBAL	8185.43	8185.43	8185.43		8185.43
FISCALIZACIÓN	GLOBAL	925.00	925.00	925.00		925.00
TOTAL DE INVERSIÓN		13444.10	13444.10	9110.43	4333.67	13444.10

Elaboración: Técnico del GADPR Bellavista

6. IMPACTO AMBIENTAL.

6.1 Análisis del impacto ambiental y riesgos

Al ser esta una construcción menor el impacto ambiental no será significativo, pero a pesar de esto se hará una descripción general del posible impacto causado al medio ambiente



Trabajando Juntos...

0986511153 – 0968546531
secretaria@gadpbellavista.gob.ec

Bellavista -Paquisha - Zamora Ch.
Gad Bellavista

Calle Claudio Macas entre Chichitza y Sr. de la Buena Muerte



circundante durante las tres etapas del sistema, esto es, durante la fase de estudio, durante la fase constructiva y cuando el sistema se encuentre en funcionamiento, para esto nos valdremos de:

6.2 Impactos positivos

El objetivo principal de la Evaluación del Impacto Ambiental (EIA) de un proyecto, consiste en hacer una predicción de los posibles efectos tanto negativos como positivos que se cause a los sitios por donde atravesarán las obras componentes del mismo, para conservar el medio ambiente y garantizar una calidad de vida óptima de la población, esto es:

- Físico (Agua, aire, suelo y clima).
- Biofísico (Flora, fauna y su hábitat).
- Sociocultural (Organización socioeconómica). y
- Salud pública

6.3 Fase de estudios

Una vez concluido el estudio para la construcción del invernadero comercial podemos señalar que, durante esta fase el impacto causado al medio ambiente será nulo, puesto que para su ejecución no ha sido necesario realizar ninguna actividad que tienda a alterar

6.4 Fase de construcción

Esta etapa constituye la más "crítica" para el medio ambiente, ya que en ella se utilizarán equipos menores y materiales que pueden ocasionar ciertos daños a los paisajes, generando efectos negativos al ambiente, pero a la vez estos impactos negativos serán de manera temporal, para los sectores donde está especificado el proyecto siendo de carácter reversible, los cuales pueden ser mitigados con un apropiado cronograma de trabajo.

6.5 Fase de mantenimiento

En esta etapa ya se puede realizar una evaluación real del efecto causado al medio ambiente: puesto que, los componentes del proyecto entrarán en funcionamiento y ya se podrá valorar los efectos positivos y negativos.

El impacto que provocará la utilización del invernadero será favorable, puesto que las mismas contribuirán al desarrollo productivo de la localidad.



6.7 Impactos negativos

Los impactos negativos son efectos perjudiciales para el ecosistema, entre los principales se tiene:

- Pequeñas modificaciones al paisaje natural y devastación de cobertura vegetal.
- Peligro de accidentes al utilizar herramientas menores.

6.8 Fase de estudios

Una vez concluido el estudio podemos señalar que durante esta fase el impacto causado al medio ambiente será nulo, puesto que para su ejecución no ha sido necesario realizar ninguna actividad que tienda a alterar los paisajes del lugar tales como: tala de bosques, devastación de la cobertura vegetal, etc.

6.9 Fase de construcción

La mayor parte de los impactos negativos se producirá en la fase de construcción:

- Se ocasionará ruido por la utilización de herramientas menores.

En la fase de funcionamiento

En esta fase no se tendrá impactos negativos, dado que la obra prestará un servicio requerido por los habitantes de la parroquia.

6.10 Valoración de los impactos ambientales identificados

Del estudio de impacto realizado donde se realizará el proyecto, se obtiene los siguientes resultados:

Se registra una agregación de impactos de más 262 como la acción beneficiosa, la misma que corresponde a la actividad de EMPLEO. El valor total de Agregación de Impactos es de +270, esto indica que todo el proyecto para la etapa de análisis, producirá un beneficio ambiental.

6.11 Plan de manejo ambiental.

El plan de manejo ambiental tiene como objetivo la identificación, formulación y adopción de medidas de prevención, mitigación y control de riesgos potenciales generados por la construcción del proyecto: además provee a los ejecutores del proyecto los mecanismos



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PARROQUIA BELLAVISTA



que se ejecutarán a corto y mediano plazo, una vez que se hayan iniciado las actividades de construcción.

Lineamientos generales

El constructor tiene la obligación de conocer y aplicar todas las normas y procedimientos fitosanitarias (condiciones de higiene y sanidad) emitidas por el Ministerio de Salud Pública del Ecuador.

Antes de iniciar las obras, el constructor informará a los pobladores que se ubican en el área de influencia directa, sobre las obras a realizar y los posibles impactos que podrían suceder, así como las medidas para mitigarlos.

Al momento de iniciar las obras el constructor deberá instruir a los operarios y obreros sobre la importancia de los recursos flora y fauna y la necesidad de conservarlos.

De acuerdo con el avance de las obras de excavación, se deberá realizar la correspondiente limpieza de las áreas usadas, tanto de desechos sólidos de la construcción como de cualquier otro elemento extraño al entorno.

Durante una suspensión temporal de los trabajos, por cualquier causa que fuere, el Contratista deberá evitar que en sus frentes de trabajo se produzcan lodazales, charcos o estancamientos de agua: evitará que haya escurrimiento de agua y lodos.

Previo a la construcción de las obras, o cuando el encargado del control ambiental lo estime conveniente, el personal del Contratista y de los eventuales subcontratistas deberán recibir capacitación sobre los siguientes temas:

- Normas de seguridad que deberán ser observadas en los distintos frentes de trabajo.
- Instrucciones sobre la manera como deberán ser ejecutadas las actividades encomendadas a cada trabajador.

7. SOSTENIBILIDAD SOCIAL.

Equidad, género, participación y ciudadanía.

Los recursos a intervenir en el presente proyecto serán los que generen una contribución de todos los campos sociales esto es:



Trabajando Juntos...



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PARROQUIA BELLAVISTA



- La mano de obra, en lo posible se creará fuentes de empleo utilizando la mano de obra local.
- De género y participación ciudadana, se empoderarán del proyecto cuando se realicen charlas de la capacitación para que sean ellos quienes cuiden y utilicen en forma adecuada la infraestructura, además serán quienes de alguna manera realicen el control de avance de obras.
- Consolidando la participación de estos sectores (familias y comunidad en general), estas obras de arte tendrán sostenibilidad a lo largo de la vida útil de las mismas, logrando con ello una integración y participación activa de los beneficiarios.

8. BENEFICIARIOS

Dada de la naturaleza del proyecto, los beneficiarios directos del proyecto son todas las familias de la parroquia Bellavista, cantón Paquisha.

9. FINANCIAMIENTO DEL PRESUPUESTO ASIGNADO AL PROYECTO POR PARTE DEL GAD PARROQUIAL BELLAVISTA.

El monto de inversión solo del GAD Parroquial será de: 8.185,43 (OCHO MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO CON 43/100 DOLARES AMERICANOS) SIN IVA.

10. MODELO DE EJECUCIÓN.

Esta obra se desarrollará por contratación de menor cuantía.

11. PRESUPUESTO.



Trabajando Juntos...



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PARROQUIA BELLAVISTA



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL BELLAVISTA

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DEL SEGUNDO INVERNADERO COMERCIAL EN LA PARROQUIA BELLAVISTA, CANTÓN PAQUISHA, PROVINCIA DE ZAMORA CHINCHIPE.

PRESUPUESTO REFERENCIAL

ITEM	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNIT	P. TOTAL
1	INVERNADEROS				
GAD001	REPLANTEO Y NIVELACIÓN	M2	770.06	1.19	916.37
GAD002	EXCAVACION A MANO	M3	6.15	14.13	86.90
GAD003	Hormigon s. f'c=210 Kg/cm2 (PLINTOS)	M3	6.15	231.21	1,421.94
GAD004	ACERO DE REFUERZO fy=4200 Kg/cm2	KG	255.74	2.65	677.71
GAD005	Canal recolector de aguas lluvias de Tool galvanizado 1/32, según diseño	M	32.05	22.63	725.29
GAD006	TENSORES DE 1/2 para invernadero	U	12.00	5.86	70.32
GAD007	Bajantes de D 4" AALL	M	12.00	11.54	138.48
GAD008	Suministro e instalación de manguera multiuso flex 1 1/2" 60 PSI	M	71.25	13.14	936.23
GAD009	Suministro e instalación de manguera para riego (16mm) por goteo	M	805.20	2.16	1,739.23
GAD010	Acero estructural	KG	42.93	3.05	130.94
GAD011	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA SARAM	M2	448.70	2.32	1,040.98
GAD012	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE ACERADO 4 (7 HILOS)	ROLLO	1.00	301.04	301.04
SUBTOTAL					8,185.43
IVA 15%					1227.81
TOTAL					9413.24

SON: OCHO MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO CON 43/100 DOLARES AMERICANOS SIN IVA

11.1 FINANCIAMIENTO

El presente proyecto tiene una inversión total de 13444.10 dólares. De los cuales el aporte del GAD Parroquial de Bellavista es de 9110.43 dólares donde 925.00 dólares corresponde a fiscalización y 8185.43 dólares representa a la inversión de contratación de obra que representa a materiales y mano de obra. Por parte de AGROPZACHIN E.P aportará 4333.67 dólares que corresponde a la donación de materiales.

Tabla 11. Financiamiento.

CONSTRUCCIÓN DEL SEGUNDO INVERNADERO COMERCIAL EN LA PARROQUIA BELLAVISTA, CANTÓN PAQUISHA, PROVINCIA DE ZAMORACHINCHIPE.	
COMPROMISOS DE LA EMPRESA PÚBLICA PARA EL FOMENTO AGROPECUARIO Y PRODUCTIVO DE ZAMORA CHINCHIPE AGROPZACHIN EP.: DONACION DE MATERIALES	4333.67
COMPROMISOS DE LA CONTRAPARTE GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL DE BELLAVISTA: MATERIALES – MANO DE OBRA- FISCALIZACIÓN	9110.43
TOTAL DE INVERSION	13444.10

12. ESTRUCTURA OPERATIVA

Como Institución ejecutora de la obra, el GAD Parroquial de Bellavista, cuenta con una estructura operativa planteada en el PDOT, para regular y fiscalizar las obras con sus reglamentos internos, así como también apegados a la Ley de Contratación Pública en



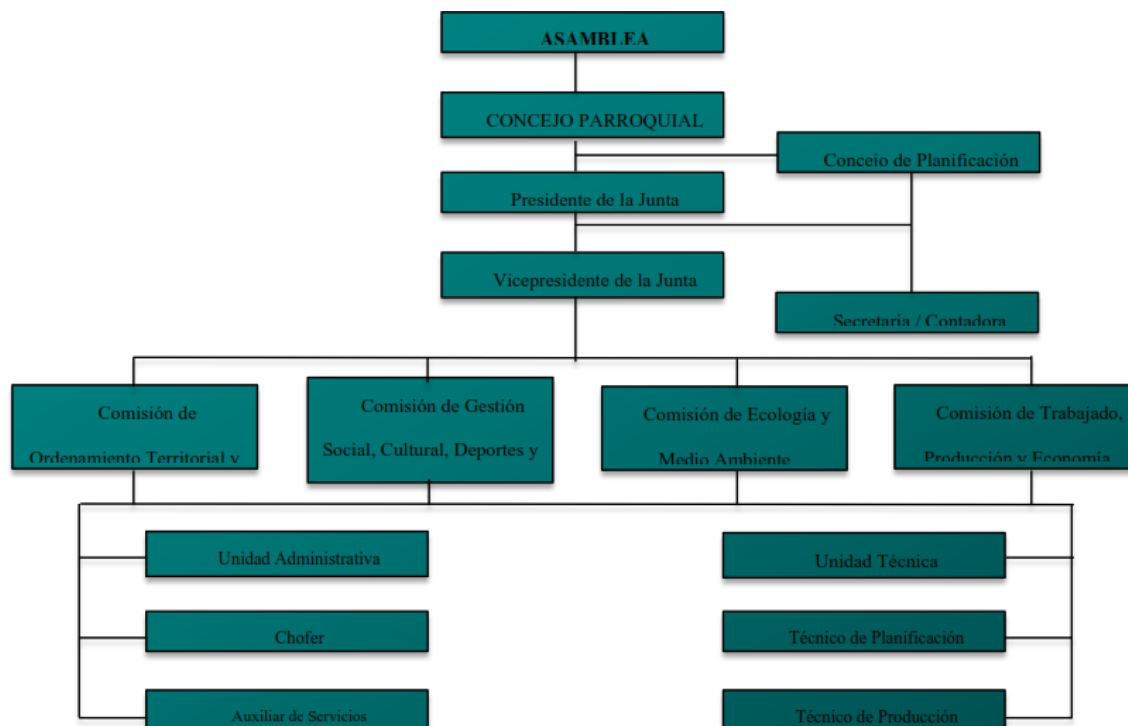
Trabajando Juntos...



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PARROQUIA BELLAVISTA



caso de ser necesario, para que se ejecuten las actividades previstas en el presente proyecto.



13 ESTRATEGIA DE SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN

13.1 Seguimiento a la Ejecución

Durante la etapa de ejecución se prevé realizar las siguientes acciones:

Acciones:

- Entrega del sitio de la obra.
- Acta de entrega de materiales.
- Dirección técnica de la obra.
- Informes
- Libros de obras.
- Fotografías
- Planillas

Recursos humanos:

- Planificación del GADPB
- Fiscalización.
- Comunidad- Beneficiarios.



Trabajando Juntos...



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PARROQUIA BELLAVISTA



13.2 Evaluación de resultados e impactos.

Cuando finalice el proyecto se determinará las metas que se trazaron en la Matriz de Marco Lógico, y en base a los indicadores establecidos y se pondrá en marcha la mitigación de los impactos negativos que se pudieron producir.

13.3 Actualización de la línea base.

Al finalizar el proyecto se deberá actualizar la línea base.

ELABORÓ:

APROBÓ

Arq. Edith Elizabeth Calva Paccha
TÉCNICO DEL GADP BELLAVISTA

Ing. Tatiana Calva Reyes
PRESIDENTA DEL GADP BELLAVISTA

BELLAVISTA



Trabajando Juntos...

Calle Claudio Macas entre Chichitza y Sr. de la Buena Muerte

0986511153 – 0968546531
secretaria@gadpbellavista.gob.ec
Bellavista -Paquisha - Zamora Ch.
Gad Bellavista

